

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4312831 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**2 390 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme ke koupi útulný byt o velikosti 53,5 m<sup>2</sup> v centru obce Luany nad Nisou. Tato bytová jednotka se nachází v 1.NP bytového domu (5 b.j.) se samostatným vstupem a sklepem. Byt disponuje velkou chodbou, koupelnou, toaletou, vstupem do prchodí kuchyn, dále svtlým obývacím pokojem a menší ložnicí. Vytápění ešeno plynovým, kondenzačním kotlem.

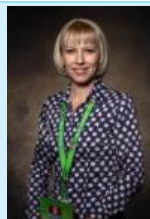
U domu udržovaná, společná zahrada, z jedné části oplocená, z druhé části využívána k píistupu a parkování.

Lokalita v centru obce zajišuje snadný píístup k veškeré obanské vybavenosti a dobré spojení do Jablonce nad Nisou i Smržovky. Více informací u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4312831
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900899305
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	899305



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Šárka Šolcová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Msto**

Web:

**www.mmreality.cz**