

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4311335 Datum vydání: 15.02.2025

Cena za nemovitost:

**2 400 000 K**

Lokalita:

**D ěn**

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 se zasklenou lodžii o výměře 60 m<sup>2</sup> v 1. patře panelového domu v klidné a žádané části obce Děn - Staré Město, ul. Oblouková. Byt prošel úspěšnou rekonstrukcí - plastová okna a vstup na lodžii, zděné jádro se sprchovým koutem a samostatnou závěsnou toaletou, novější kuchyňská linka, v původní vestavná skříň. Elektroinstalace je povodňová (kromě jádra). K dispozici komora v bytě a mezipatře. Dům je zateplený, s novým vchodem a výtahem, nové stoupačky a odpad. Velkou výhodou je vlastní plynová kotelna, což znamená nízké náklady na bydlení. Přímo u domu jsou dvě dětská hřiště a veškerá občanská vybavenost je v dosahu chvilky. Byt ihned volný. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4311335
Inzerát vydán:	12.02.2025
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	900896479
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	896479



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Štěpka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**