

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4307301 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 680 000 K**

Lokalita:

### Mladá Boleslav

Chcete bydlet v klidu a zeleni a zároveň kousek od centra a do Prahy co by kamenem dohodil ?

Nabízím Vám byt 2+1, který je velmi citlivý před laný na 2+kk.

Byt, který má velmi nízké provozní náklady - 1519,- K .

Byt, který má vlastní plynový kotel na topení i oh ev teplé vody.

Byt, který je st edový, takže má minimální únik tepla.

Byt, který má na chodb ě hned vedle bytu vlastní komoru.

Byt, který m ěžete financovat hypotékou, protože je p evoditelný do osobního vlastnictví.

Je to prost ě byt, který je výhodný na investici, tak jako startovací bydlení.

D ěm prošel revitalizací - zateplení, st echa, rozvody, okna, chodby, sklepy.

Pat í k n ěmu sklepní kóje a dále zde máme společ né prostory - sušárna a ko árkárna.

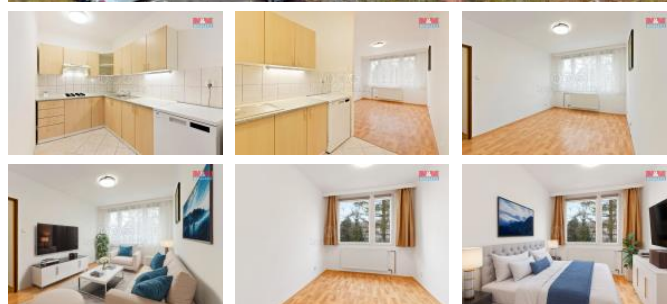
Parkování p ed domem, žádný problém.

Ten byt je prost ě super a já už te se t ěším na prohlídky.

Kontaktujte m ě kdykoliv a domluvíme se na prohlídce.

Vaše maklé ka Kami.

ID inzerátu ESO:	4307301
Inzerát vydán:	28.01.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900897293
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897293



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Kamila Johnová

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**