

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4306031 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 495 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Prodej bytu 2+1, družstevní vlastnictví. Foto v inzerci je vizualizace po rekonstrukci. Bytová jednotka v p vodním stavu. Nízké m sí ní náklady. Bytový d m v centru obce Náchod, vyhledávané sídlišt Plhov. Dokon ené napojení dálnice D11 dosažitelné do 30 minut. Krajské m sto Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše, Orlické Hory a okresní m sto Trutnov do 30 minut autem. D m panelový, udržovaný ze starší výstavby, pr b žn odborn rekonstruován. Jednotka se nachází v 6. NP bytového domu. Byt je v družstevním vlastnictví. Jednotka je orientována na zámek a do dvorany sídlišt na jih a východ. Topení a teplá voda z centrálního zdroje Teplárny Náchod. Velký prostorný obývací pokoj, ložnice, kuchyn s jídelním koutem. Dále také koupelna se sociálním zázemím . Plocha celková uvedená prohlášením vlastníka je 54 m2. Financování úv rem vám pom žeme zajistit. Byt ihned k nast hování, veškerá ob anská vybavenost v míst .

ID inzerátu ESO:	4306031
Inzerát vydán:	22.01.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900896112
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	54 m2
Kód zakázky:	896112



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**