

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4305928 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 590 000 K**

Lokalita:  
**Teplice**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme prodej útulného družstevního bytu 2+1, ve druhém patře zatepleného nízkopodlažního cihlového domu bez výtahu, v klidné části lázeňského města Teplice. Dům se slušnými sousedy. Bytová jednotka se prodává s veškerým vybavením (pračka Miele, lednice Liebherr.....), což umožňuje okamžité nastoupení. Ideální investiční příležitost. Byt byl před pár lety rekonstruován, zděné jádro, koupelna se sprchovým koutem, nové rozvody vody, plynu, odpady. Vytápění je zajištěno moderními plynovými topidly Mora Top, ohřev vody plynovým ohřevem. Dům prošel celkovou revitalizací. Dvůr kolem domu je pod uzavřením, což uvítají rodiny s dětmi. Veškerá občanská vybavenost se nachází v dochozí vzdálenosti, nechybí ani zastávka MHD. K bytu patří dvě sklepní kóje. Pro další informace a domluvení prohlídky volejte makléře. V případě zájmu Vám pomůžeme s financováním.

ID inzerátu ESO:	4305928
Inzerát vydán:	22.01.2025
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	900896565
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	896565



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Vopařilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**