

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4304045 Datum vydání: 17.01.2025

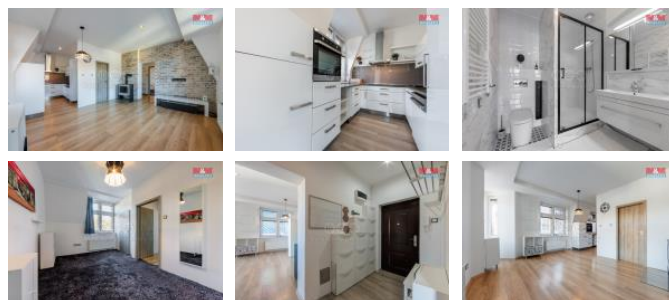
Cena za nemovitost:

**2 499 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 2+1, který se nachází v městské části Karlovy Vary – Rybáře, konkrétně v ulici Sokolovská. Byt o výměře 57 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře udržovaného domu a prošel kompletní rekonstrukcí. Po vstupu do bytu vás přivítá příjemná vstupní předsíň, z které je vchod do ložnice, s prostornou vestavnou skříní a šatnou s policovým nábytkem. Dominantou obývacího pokoje jsou krbová kamna a elegantní obložená stěna s imitací kamene. Dalším zajímavým prvkem je arkýř s výhledem na ulici. V rohu místnosti se nachází kuchyně s moderní kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči. Stylová koupelna je dalším místem, které vás určitě nadchne. Velký sprchový kout, umyvadlo a záchod zajišťují maximální komfort. Je zde i připravený prostor pro umístění pračky a sušičky. Byt je vytápěn plynovým kotlem, který se nachází v místnosti na schodišti. Parkování je možné v okolí domu. Byt je vhodný nejen pro trvalé bydlení, ale také jako výborná investice.

ID inzerátu ESO:	4304045
Inzerát vydán:	13.01.2025
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900895049
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895049



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Boris Musil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**