

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4301698 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 499 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Byt je v 2.pat e v dob e udržovaném panelovém dom , který má novou zateplenou fasádu, nové stoupa ky a nový výtah. Prošel výraznou rekonstrukcí a je p ipraven k okamžitému bydlení. Z p edsín je p ístup do sv tlé koupelny, která je vybavena sprchovým koutem, a také na samostatný záchod. V kuchyni najdete moderní a udržovanou kuchy skou linku, která nabízí dostatek úložného prostoru i pracovní plochy. Okno v kuchyni je orientováno na severovýchodní stranu. Obytné místnosti v byt jsou prostorné a velmi sv tlé díky jihozápadní orientaci oken. Na podlahách se nacházejí p vodní, ale velmi zachovalé parkety. Sou ástí prodeje je i starší nábytek, který se nachází v pokojích. V blízkosti se nachází Penny market a základní škola. Tento byt je skv lou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investic ní p íležitost pro pronájem.

ID inzerátu ESO:	4301698
Inzerát vydán:	01.01.2025
ID zakázky v RK:	900894160
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894160



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Boris Musil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**