

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4299358 Datum vydání: 12.02.2025

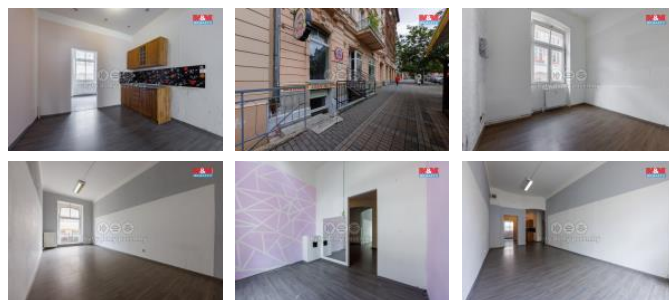
Cena za nemovitost:

**2 650 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

P ežete si bydlet p ímo v centru Karlových Var ? Pak bude tato nabídka zajímavá práv pro Vás - prostorný byt 2+1 (nyní 3+1) v centru Karlových Var ve 2.NP inžovního domu o celkové velikosti 58 m<sup>2</sup>. Byt má 3 pokoje, kuchy , a koupelnu s WC, vysoké stropy nabízí možnosti umíst ní vyvýšeného spaní i úložných prostor. Podlahy plovoucí, okna jsou plastová. Bytová jednotka má samostatné m í e spot eby plynu a elekt iny, nedisponuje však kotlem pro vytáp ní, ani bojlerem. Je ve stavu p ed rekonstrukcí p edevším vytáp ní a koupelny. Tímto je umožn no novému majiteli vytvo it si prostor k bydlení dle svých p edstav, což m že být velkou výhodou. Poloha je výborná, p ímo v centru, jen kousek od láze ského centra m sta. Veškerá ob anská vybavenost je na dosah, ve ejná obslužnost je zajišt na - obchody, banky, restaurace, pošta, láze ské lesy, v etn možnosti sportovního i kulturního vyžití. Parkování je možné na ulici p ímo u domu. Pro domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e

ID inzerátu ESO:	4299358
Inzerát vydán:	12.12.2024
Inzerát aktualizován:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	900893114
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	893114



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Weinhold**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**