

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4299265 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 390 000 K**Lokalita:  
**Klatovy**

K prodeji panelový byt 2+1 s lodžíí, situovaný ve druhém nadzemním podlaží z osmi, který se nachází v klidné části obce Sušice, okres Klatovy. Dm, ve kterém se byt nachází, má novou zateplenou fasádu, novou střešní krytinu a nové vchodové dveře. Dále je před vchodem instalován bezpečnostní kamerový systém. V bytě proběhla výměna hlavního odpadního řádu, přívodu plynu, odpadu a vody. Nová je lodžie, jinak je byt v povodním udržovaném stavu. Byt je plně funkční a vhodný k nastěhování. Nabízí se zde také možnost rekonstrukce dle vlastních předstáv nového majitele. Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě nedaleko centra města s veškerou občanskou vybaveností. Nádherná přírodní krajina kolem řeky Otavy. Město Sušice, často též nazývané „Brána Šumavy“, nabízí řadu možností kulturního, sportovního i rekreačního využití. V části města byla rovněž vyhlášena městská památková zóna s mnoha zajímavými stavbami a objekty. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4299265
Inzerát vydán:	12.12.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900893699
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m2
Kód zakázky:	893699



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**