

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4295526 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Přejete si bydlet v klidné části Broumova, mít v pší dostupnosti veškerou obanskou vybavenost, zelev okolí domu a krásný výhled do okolí?

Pak t te dál.

Nabízíme Vám ke koupi útulný byt o dispozici 2+1 s lodžíí. Byt procházel pr b žnými rekonstrukcemi a je tak ideální volbou pro ty, kte í se cht jí hned st hovat. V byt je nová kuchy ská linka na míru, vestavná sk í na chodb (2024), koupelna s rohovou vanou, áste n elekt ina v m dí, nové PVC v kuchyni a na chodb (2022). Dále v byt z stává sk í v ložnici a m že z stat vybaven í dalším nábytkem, záleží na domluv .

Díky umíst ní bytu v rámci domu máte nádherný výhled do okolní krajiny a též soukromí v rámci domu.

Bytový d m je po revitalizaci: stoupa ky, plastová okna, vyzd né balkony, zateplení, st echa. Na st eše jsou solární panely, vytáp ní zajiš uje vlastní tepelné erpadlo. Jsou zde nízké náklady na energie (PENB - B).

Pro více informací í sjednání termínu prohlídky kontaktujte maklé e Ing. Z. Kubí ek Martinkovou

ID inzerátu ESO:	4295526
Inzerát vydán:	26.11.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900891841
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891841



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zde ka Kubí ek  
Martinková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**