

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4293973 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 625 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

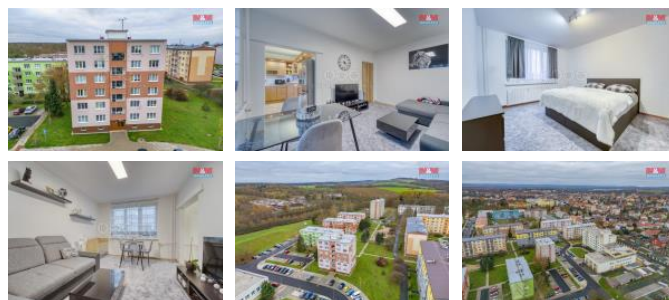
Nabízíme k prodeji prostorný a slunný byt 2+1 o celkové užitné ploše 52 m<sup>2</sup>, který se nachází ve vyhledávané a klidné části města. Byt je situován ve 3. patře panelového domu s výtahem a náleží k němu také lodžie v mezipatře a praktická sklepní kóje.

Tato nemovitost je v družstevním vlastnictví a prošla velmi zdařilou rekonstrukcí, která zahrnovala modernizaci kuchyně, nové podlahy, omítky i kompletní výměnu elektroinstalace. Díky tomu byt nabízí příjemnou kombinaci moderního bydlení a útulné atmosféry.

Lokalita je velmi atraktivní díky plné občanské vybavenosti v blízkosti dostupnosti. V blízkosti se nacházejí školy, školky, obchody, restaurace, lékařské zařízení i zastávky MHD. Milovníci aktivního odpočinku ocení nedaleké parky a sportoviště.

Pro termín prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4293973
Inzerát vydán:	20.11.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900889818
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889818



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef He mánek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**