

## K prodeji, Byt 2+1

Cena za nemovitost:

**2 090 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4293434 Datum vydání: 29.01.2025

 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Exkluzivní nabídka zděného bytu v revitalizovaném a klidném bytovém domě! Byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 82,77 m<sup>2</sup> se nachází ve 3.NP. Bytová jednotka prošla řádnou úpravou (plastová okna, koupelna, nový kondenzační plyn. kotel), jinak se nalézá v povodním a velmi dobře udržovaném stavu. Velkou devízou tohoto bytu je zejména dispozice a velikost. Jednoduchou úpravou by bylo možné z bytu vytvořit dispozici 3+1, ale nabízí se možnost i jiné změny, variant je více. Mezi další výhody patří možnost užívání společného podlažního prostoru, kde máte dostatek prostoru, například na sušení prádla i uložení vycí. K bytu náleží sklep o výměře cca 11 m<sup>2</sup>. V případě, že hledáte svůj nový domov, jste na správné adrese. Naleznete zde klid a pohodlí! Nemovitost je taktéž vhodná jako investice, a to s ohledem na možnost zajímavého výnosu z následného pronájmu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře!

ID inzerátu ESO:	4293434
Inzerát vydán:	20.11.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900891821
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891821



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslav Neměk**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**