

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4284225 Datum vydání: 10.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v atraktivní lokalitě Hodolany, nedaleko hlavního nádraží a centra města. Byt o užitné ploše 51,8 m<sup>2</sup> má 2 pokoje, samostatnou kuchyň a prostornou lodžii o velikosti 3,8 m<sup>2</sup> s výhledem do zeleně. Nachází se ve 4. podlaží panelového domu s výtahem. Dům je revitalizovaný a má nízké náklady na energie. Byt bude volný od ledna 2025, nebo je možné domluvit se se stávajícím nájemníkem na pokračování nájmu, pokud nechcete byt rekonstruovat ihned, ale až v budoucnu. Nemovitost je ideální jak pro bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, tak jako investice s možností přizpůsobit si interiér podle svých předstáv. Nepropáste tuto skvělou příležitost investovat do bydlení na výborné adrese! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku. S financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4284225
Inzerát vydán:	10.10.2024
ID zakázky v RK:	900886673
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	886673



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Věra Kay Sedláková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**