

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4279282 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**2 620 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o užitné ploše 50 m<sup>2</sup> se zahradou o velikosti 306 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v cihelném domě na 1. nadzemním podlaží. Interiér bytu tvoří tři místnosti: kuchyň, obývací pokoj a ložnice, kdy obývací prostor je moderně propojený s kuchyní a tím vzniká otevřená a vzdušná místnost. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva umístěným ve sklepních prostorech s možností instalace elektrokotle i tepelného čerpadla. Jeden z významných benefitů je, že dům má vlastní studnu i septik, což znamená téměř nulové náklady na vodné a stočné. K bytu náleží parkovací stání před domem. Dále k bytu náleží zahrádka - vlastní pozemek v osobním vlastnictví o velikosti 306 m<sup>2</sup>, který může sloužit pro odpočinek i pěstování vlastních plodin. Byt je ve velmi dobrém stavu a umístění na okraji obce zajišťuje klidné a komfortní bydlení. Vhodné pro lidi hledající příjemné místo k životu. Přijďte se sami přesvědčit o kouzlu této nemovitosti na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4279282
Inzerát vydán:	19.09.2024
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900885491
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885491



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Diana Koutná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**