

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4251149 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

Lokalita:

Prodej moderního bytu 2+1 v Pardubicích, ul. Na Drážce. Bytová jednotka, umístěná ve 2. podlaží a rozkládá se na 47 m<sup>2</sup> a tvoří ji chodba, odkud je vstup do koupelny s toaletou, obývacího pokoje a kuchyně, z níž vedou dveře do ložnice.

Byt, který prošel rekonstrukcí v roce 2022, se nachází v revitalizovaném a zatepleném domě s jedním výtahem, kolárnou a sklepem, který patří přímo k bytu.

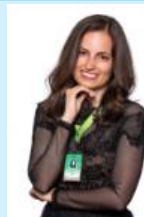
Do 5 min. chůze od nemovitosti je umístěna základní i mateřská škola, pošta, lékárna, praktický lékař, detské hřiště, obchod s potravinami, restaurace nebo zastávka MHD. Z ní se dostanete přímo do centra města i na hlavní vlakové nádraží, a to do 10 min. Stejným směrem chůzí je vzdálený i Studánecký les, oblíbený pro možnost relaxace.

Parkování je přímo před bytovým domem a zdarma, nejbližší garáže jsou vzdáleny cca 7 min. chůze.

ID inzerátu ESO:	4251149
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900813456
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	813456



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Ondráková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**