

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4250769 Datum vydání: 31.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 999 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji útulný byt 2+1 o užitné ploše 58 m<sup>2</sup>, který se nachází ve vyhledávané klidné části obce Kolín II. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu, jehož součástí je i jedno podzemní podlaží. Nemovitost prošla kvalitní rekonstrukcí, což zajišťuje pohodlné a moderní bydlení. Nová plastová okna (izolační trojskla), keramická dlažba s imitací mramoru, renovované parkety, rozvody topení, vody a odpad, elektroinstalace. Dispozičně je byt řešen velmi prakticky – nabízí dostatek prostoru a světla, což ocení každý, kdo hledá nové bydlení. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, indukční deska, digestoř, myčka nádobí). Vytápění bytu a ohřev vody elektrickým kotlem Protherm. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí, klid a zároveň dobrou dostupnost do centra. Doporučíme prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4250769
Inzerát vydán:	31.05.2024
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
ID zakázky v RK:	900873826
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	873826



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Trojan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**