

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4209590 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 600 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Dovolují si Vám nabídnout ke koupi byt s dispozicí 2+1 o výměře 52,3 m<sup>2</sup> ve velice klidné ul. Zárubova v pražské čtvrti Kamýk. Byt se nachází v nejvyšším 14. NP a poskytuje opravdu pohádkový výhled do blízkého Kamýckého lesa, který ocení především milovníci přírody, pejskaři i sportovci. Kuchyně a ložnice je orientována západním směrem, tedy tyto prostory každé odpoledne naplní příjemné odpolední slunce. Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, prostorná koupelna s vanou a WC, obývací pokoj, ložnice a přechod kuchyně spojená s příjemným jídelním koutem. Byt dále disponuje komorou na patře s výměrou 3 m<sup>2</sup>.

Byt prošel v minulosti rekonstrukcí do současné podoby s velmi praktickou dispozicí, kterou využije mladá rodina, jednotlivci i pár. Dům prošel revitalizací - zateplená fasáda, 2 nové výtahy, společné prostory, kamerový systém, plastová okna, rozvody. V okolí je kompletní občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, obchody, restaurace.

Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do OV.

ID inzerátu ESO:	4209590
Inzerát vydán:	25.12.2023
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900857671
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	857671



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vlasta Šovíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**