

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4204021 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**2 190 000 K**

Lokalita:

Exkluzivní nabídka zdeňého bytu v revitalizovaném a klidném bytovém domě! Byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 82,77 m<sup>2</sup> se nachází ve 3.NP. Bytová jednotka prošla řádnou úpravou (plastová okna, koupelna, nový kondenzační plyn. kotel), jinak se nalézá v pěvodním a velmi dobré udržovaném stavu. Velkou devízou tohoto bytu je zejména dispozice a velikost. Jednoduchou úpravou by bylo možné z bytu vytvořit dispozici 3+1, ale nabízí se možnost i jiné změny, variant je více. Mezi další výhody patří možnost užívání společného podílného prostoru, kde máte dostatek prostoru, například na sušení prádla i uložení vycí. K bytu náleží sklep o výměře cca 11 m<sup>2</sup>. V případě, že hledáte svůj nový domov, jste na správné adrese. Naleznete zde klid a pohodlí! Nemovitost je taktéž vhodná jako investice, a to s ohledem na možnost zajímavého výnosu z následného pronájmu. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě, financování úvěrem možné. Pro více informací kontaktujte makléře!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4204021           |
| Inzerát vydán:        | 28.11.2023        |
| Inzerát aktualizován: | 29.07.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 900855349         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 82 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 855349            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Neměk**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**