

K prodeji, Byt 2+1, 96 m²

íslo inzerátu (ID): 4303932 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

1 590 000 K

Lokalita:

Opava

Nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+1 s obytným podkrovím v rodinném domě v Neplachovicích asi 10 km od Opavy. K domu náleží malý dvorek, který lze upravit například na zahrádku s vyvýšenými záhony. Z dvorku je vstup do hospodářské místnosti. Do domu se vchází přes zádvěří přímo do chodby, která slouží jako spojovací uzel ke všem částem domu. Vlevo se nachází obývací pokoj, ze kterého je dále přístup do dalšího pokoje. Přímo naproti chodbě je kuchyně. Po schodišti lze vystoupit do podkroví nebo sestoupit do sklepa. Vpravo od chodby se nachází koupelna a toaleta.

Nemovitost je připojena k elektřině (220/380 V), vnitřní rozvody jsou v mědi a k dispozici je nová pojistková skříň. Dům je napojen na obecní vodovod a rozvody vody jsou v plastu. Odpady jsou svedeny do obecní kanalizace.

Střecha je sedlová, pokrytá umělou břidlicí.

Obec nabízí plnou občanskou vybavenost – školku, školu, obchod, hospodu, autobusové a vlakové spojení.

Nabídka je zajímavá jak pro ty, kteří hledají startovací bydlení, tak pro seniory nebo jako investici s příležitostí k následnému pronájmu. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4303932
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	13.01.2025
ID zakázky v RK:	131525
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	96 m ²
Terasa:	14m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	96 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz