

K prodeji, Byt 2+1, 87 m2

číslo inzerátu (ID): 4297116 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

3 860 000 K

 Lokalita:
Klatovy

Hledáte bydlení v blízkosti Šumavy? Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí prodej slunného prostorného bytu 2+1 s balkonem, který je v osobním vlastnictví a má celkovou podlahovou plochu 87 m². Tento byt se nachází v 1. patře cihlového domu v centru obce Achrov, která leží v malebném Šumavském podhůří, v blízkosti Železné Rudy a Nemecka. Byt se skládá z pěti místností, kuchyně s novou kuchyňskou linkou, koupelny s vanou a sprchovým koutem, samostatné toalety a dvou prostorných pokojů, z nichž každý má vstup na balkon a ložnici. V roce 2007 prošel byt rozsáhlou rekonstrukcí, včetně nové elektroinstalace (moderní rozvody), nové koupelny, podlahy (dlažba a plovoucí podlaha), a nové kuchyňské linky se spotřebiči. Okna jsou plastová a rozvody vody byly rovněž vyměněny. K bytu náleží sklepní kóje a komora, s možností využívání místnosti v suterénu pro uskladnění kočárku nebo bicyklu. Vytápění bytu zajišťuje kotel na tuhá paliva, TUV je zajištěno elektrickým bojlerem. Parkování je možné přímo před domem. Obec Achrov nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchod a další služby. Lokalita je ideální pro ty, kdo hledají klidné prostředí, krásnou přírodu na Šumavě s výbornými možnostmi pro sportovní a aktivní vyžití – SKI areály. V případě zájmu Vám rádi zdarma pomůžeme s financováním na míru. Doporučujeme osobní prohlídku tohoto bytu.

ID inzerátu ESO:	4297116
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	02.12.2024
ID zakázky v RK:	5318
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	87 m ²
Podlahová plocha:	87 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Straka

Tel:

+420739500243

Email:

jaroslav.straka@mixreality.eu
MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

P emyslova 111/3, 301 00
Plzeň

Web:

www.mixreality.eu