

K prodeji, Byt 2+1, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4366872 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:

Opava

Hledáte bydlení v cihlové zástavbě blízko centra Opavy spolu s vlastním uzamykatelným parkovacím místem?

Právě jste našli.

V zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt 2+1 v cihlové zástavbě ve III. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu v blízkosti centra Opavy na ulici Zápalaova.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, jeho stav je patrný z videa a fotodokumentace. Vytápění a ohřev vody je zajištěn vlastním plynovým ústředním topením s úsporným kondenzačním plynovým kotlem.

Na patře má byt svou vlastní komoru.

K bytu rovněž náleží sklepní prostory o výměře 20m2 s tím, že tyto jsou sdílené s dalším bytem s možností oddělení.

Za domem k dispozici zahrada s možností posezení.

Přidanou hodnotou je vlastnictví podílu na pozemku před budovou, který tvoří vlastní uzamykatelné parkovací místo.

K dispozici ihned, v případě potřeby Vám nákup nemovitosti profinancujeme.

ID inzerátu ESO:	4366872
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	0816
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Zastavěná plocha:	225 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Pavel Sollich

Tel:

608 769 769

Email:

sollich@realitydobryden.cz

Reality Dobrý den

Tel:

Adresa:

Olomoucká 247/46, 74601
Opava

Web:

www.realitydobryden.cz