

K prodeji, Byt 2+1, 83 m2

íslo inzerátu (ID): 4296391 Datum vydání: 11.02.2025

Cena za nemovitost:

3 599 000 K

Lokalita:
Vsetín

Hledáte místo, které si můžete podle svých představ?
Nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 83 m², který se nachází v rodinném domě rozděleném na dvě samostatné bytové jednotky. Byt má svůj vlastní vchod a k němu náležící pozemek o velikosti 1023 m².

Pozemek nabízí široké možnosti využití – můžete si zde postavit rodinný dům, zatímco byt budete využívat jako startovací bydlení, nebo jej pronajímat jako skvělou investici příležitosti.

Dispozice bytu:

Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží a zahrnuje:

Kuchyň,

Obývací pokoj,

Ložnici,

Koupelnu,

Samostatné WC,

Prostornou komoru ideální pro uložení věcí.

K bytu dále náleží venkovní zděný zahradní domek o ploše cca 6 m², který poskytuje dostatek prostoru pro skladování nářadí nebo sezónního vybavení.

K bytu náleží plněný prostor.

Nemovitost nabízí prostor pro realizaci vašich vlastních nápadů – můžete si bydlení podle svého vkusu!

Topení: elektrické + kotlem na tuhá paliva (dřeva),

Možnost dodání krbu pro příjemné vytápění,

Plyn: přípojka na hranici pozemku, není však navedený,

Kanalizace: místní,

Vodovod: místní,

Užitková studna pro vodu,

Rozvody: společné prostory mezi byty, vodní hliníkové

rozvody, voda potrubní

Hodiny: vlastní měření spotřeby.

Byt je situován v klidné obci Huslenky s výbornou dostupností:

Vsetín – pouhých 10 minut autem,

Nejbližší škola a školka – do 5 minut jízdy autem v centru obce,

Obchod, restaurace a zastávka autobusu v blízkosti,

Ideální lokalita pro milovníky přírody, turistiky a cyklistiky v nádherném prostředí.

Tato nemovitost nabízí více možností:

Postavte si na pozemku nový rodinný dům a vytvořte si domov svou snahou, byt využijte pro vlastní bydlení, nebo jej pronajímejte a získávejte pravidelný příjem.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku!

Nemovitost je možné financovat hypotékou, kterou náš specialista vyřídí za nejlepších podmínek na trhu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karina Marešová

Tel:

774669986

Email:

karina.maresova@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdoва 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/

ID inzerátu ESO:	4296391
Inzerát aktualizován:	11.02.2025
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	0968
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Užitná plocha:	83 m2
Plocha zahrady:	1023 m2
Zastav ná plocha:	111 m2