

## K prodeji, Byt 2+1, 82 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4404464 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 200 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme ke koupi vyjímě ný byt 2+1 o velkorysé vým ě 81m<sup>2</sup>, situovaný v jedné z nejžádan ějších reziden ěních lokalit - Jubilejní Kolonie.

Tato tvr nabízí klidnou atmosféru, charakter vilové zástavby a výbornou dostupnost.

byt se nachází ve dvoupatrovém dom ě, který zajiš uje maximální soukromí a klidné bydlení. Dispozice nabízí sv ětlé a vzdušné místnosti s dostatkem prostoru pro komfortní každodenní život.

Hlavní benefity:

- exkluzivní reziden ění lokalita
- prostorná dispozice 2+1, 81m<sup>2</sup>
- v ložnici samostatná úložná komora
- dvoupatrový d ěm s minimem soused ě
- velká sklepní koje
- ást p ědního prostoru k dispozici
- vynikající dostupnost

V byt ě prob ěhla áste ná rekonstrukce:

v byt ě 2021 oprava parket broušení , lakování, vým ěna deskových radiátor ů za litinové, vým ěna kotel, nové rozvody vody

2012 rekonstrukce domu spodní izolace, fasáda, st ěcha oprava krytiny, vým ěna oken

Byt je ideální volbou pro ty, kte ě í hledají klidné bydlení v atraktivní lokalit ě s výbornou dostupností.

ID inzerátu ESO:	4404464
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	82 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Gabriela**

**Mencnerová**

Tel:

**+420 602718259**

Email:

**gabriela@carrolldohnal.cz**

**Carroll & Dohnal**

Tel:

**+420773111103**

Adresa:

**Zámecká 488/20, 702 00**

**Ostrava**

Web:

**www.carrolldohnal.cz**