

K prodeji, Byt 2+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356424 Datum vydání: 24.11.2025

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Tento příjemně řešený byt o dispozici 2+1 se sníženým podkrovím se nachází v klidné části Trutnova.

Nabízí ideální kombinaci klidného prostředí, dostatku prostoru a praktického venkovního zázemí v podobě společné zahrady. Byt je orientovaný tak, aby poskytoval maximum soukromí a přirozeného denního světla. Byt o celkové ploše 80 m2 disponuje prostorným sklepem a je umístěn ve 3. nadzemním podlaží v cihlovém objektu.

V roce 2021 prošla bytová jednotka rozsáhlou rekonstrukcí. Momentálně se připravuje nové zateplení celého objektu. Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu: Po vstupu do bytu vás přivítá zádveří (3,11 m2), které navazuje na prostorný obývací pokoj (38 m2) a přímým vstupem do podkroví (16,9 m2). Z kuchyně (17,3 m2) je přístupná moderní koupelna se sprchovým koutem a WC (4,6 m2).

Trutnov nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně služeb s výbornou dopravní dostupností. Vzhledem k dispozici, stavu a venkovnímu zázemí je byt ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají komfortní bydlení v menším bytovém domě či podnikání pod jednou střechou.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4356424
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	01.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Užitná plocha:	80 m2
Plocha sklepa:	17 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>