

K prodeji, Byt 2+1, 79 m²

číslo inzerátu (ID): 4307137 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

3 500 000 K

 Lokalita:
Nový Jičín

Hledáte bydlení v širším centru Nového Jičína? To je dva plus jednička v ulici Zborovská. Tento byt vyniká svou lokalitou, prostorností a obrovským potenciálem, který z něj činí výjimečnou nabídku na trhu.

Podobných bytů v Novém Jičíně moc není. A jeden může být Váš. Byt je výjimečný svoji podlahovou plochou, která předí mnohem více 3-pokojových bytů v Novém Jičíně.

Pokud se zajímáte o výhodnější sazby hypoték, máme pro Vás řešení v podobě pronájmu s možností odkoupení na začátku roku 2025. Co se týče vybavení, byt prošel kompletní rekonstrukcí. Disponuje dvěma nepracovními pokoji, prostornou kuchyní s jídelním koutem, špažkou, koupelnou s prostorným sprchovým koutem a připojkou na pračku, samostatným WC a pedesátíkovou stěnou v chodbě. Jistě oceníte i prostornou skříň v ložnici, které pojme veškeré ošacení pro vaši rodinu.. Z chodby je také přístup na balkon. Kuchyň je vybavená moderní kuchyňskou linkou vestavnými spotřebiči včetně indukční varné desky, elektrické trouby a myčky. Pro vaše letní pohodlí je v bytě instalována klimatizace. K bytu náleží také sklepní kóje. PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděná energetická náročnost budovy třída G.

Byt se nachází v lokalitě s vynikající dostupností služeb a občanskou vybaveností.

Pokud vás tato nabídka zaujala a zvažujete, že by se tento byt stal vaším novým domovem, neváhejte se obrátit na makléře Jirku Váhala pro více informací a domluvení možné prohlídky. Těšíme se na vaši návštěvu a možnou spolupráci. Pojme tvořit něco skvělého.

ID inzerátu ESO:	4307137
Inzerát vydán:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	14660
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	79 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	79 m ²
Podlahová plocha:	79 m ²
Zastavěná plocha:	429 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Váhala

Tel:

+420 602732968

Email:

jiri.vahala@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/