

## K prodeji, Byt 2+1, 77 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4292219 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 290 000 K**

Lokalita:  
**Semily**

### CENA K JEDNÁNÍ

Prodej bytu 2+1 v Roztokách u Jilemnice, 77 m<sup>2</sup> p íležitost k rekonstrukci podle vlastních p edstav.

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o vým ě 77 m<sup>2</sup>, který se nachází v 2. nadzemním podlaží bytového domu v klidné obci Roztoky u Jilemnice. Byt je v p vodním stavu, což p edstavuje skv lou p íležitost k rekonstrukci podle vlastních p edstav. Nedávno zde byla instalována nová plastová okna, která zajiš ují lepší izolaci. V byt ě je pot eba provést novou elektroinstalaci.

Lokalita a ob anská vybavenost:

Roztoky u Jilemnice jsou obcí ležící v Krkonošském podh í, která nabízí klidné bydlení s krásnou p írodou v okolí. V obci je dostupná základní ob anská vybavenost v etn mate ské a základní školy, pošty, menšího obchodu s potravinami a restaurace. Pro širší možnosti služeb, zdravotní pé ě i a nakupování, m žete využít nedalekou Jilemnici, která je vzdálená pouhých 10 minut autem. Okolí je ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky i zimních sport blížkost Krkonoš a lyža ských areál zajiš uje celoro ní možnosti pro aktivní životní styl.

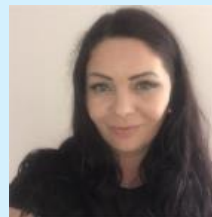
Pro více informací a domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Tento byt nabízí skv ělý základ pro vytvo ení útulného a moderního domova dle vašich sn ě v klidném a p írodním prost edí.

ID inzerátu ESO:	4292219
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	77 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	12 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jolana Klu ková**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

