

K prodeji, Byt 2+1, 76 m²

Číslo inzerátu (ID): 4408919 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 83,8 m² včetně lodžii a sklepní kóje v 6. patře panelového domu s výtahem na sídlišti Dubina v Pardubicích.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí (kuchyň a koupelna) a zaujme především nadstandardní velikostí pokojů, dostatkem denního světla a krásnými výhledy z vyššího patra. Součástí bytu jsou dvě lodžie, které poskytují příjemný prostor k odpočinku. Nemovitost je v udržovaném stavu a nabízí možnost okamžitého nastěhování i případných úprav podle představ nového majitele.

Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici se vstupem na lodžii, kuchyň s kuchyňskou linkou a vstupem na druhou lodžii, koupelnu s WC a předsiň s dostatkem místa pro úložné prostory. Na patře, hned vedle bytu se nachází prostorná komora o velikosti 5,4 m² a v přízemí sklepní kóje 1,4 m².

V okolí domu naleznete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zastávky MHD, zdravotní středisko i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408919
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>