

K prodeji, Byt 2+1, 76 m²

Číslo inzerátu (ID): 4385504 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Velmi příjemný a světlý byt se západní orientací ve 3.NP pěkného činžovního domu ve Vršovicích v ulici U vršovického nádraží s vysokými stropy a velkými okny. Byt 2+1 má výměru podlahové plochy 60,5 m² + lodžii 2,9 m². Pokoje jsou průchozí, z kuchyně 12,4 m² je vchod na lodžii, koupelna 4,4 m² má vanu, umývadlo, větší úložné skříňky včetně koše na prádlo, topný žebřík, zrcadlo, vlastní plynový kotel na topení i teplou vodu a dle dohody může zůstat i pračka. Samostatné WC o výměře 1,1 m² má okno na větrání. Prostorná kuchyňská linka má plynovou varnou desku, digestoř, myčku na nádobí, elektrickou a mikrovlnnou troubu. Z ložnice 11,9 m² je vchod do prostorné šatny 7,2 m² s úložným systémem, tedy není nutné mít šatní skříň. V obývacím pokoji 23,5 m² je velké vestavěné patro na spaní. K bytu patří velký sklep 12,5 m² v suterénu budovy. Jde o družstevní byt, nyní bez možnosti převodu do osobního vlastnictví, anuita je splacena. Fond oprav 1.927 Kč. Pěkný dům a lokalita, vysoké stropy, velká okna, doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4385504
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	978
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lenka Bartošová

Tel:

776 177 147

Email:

lenkabartos@seznam.cz

ATTIC Reality

Tel:

Adresa:

Jeseniova 1151/55, 130 00
Praha 3

Web:

www.attic-reality.cz/