

K prodeji, Byt 2+1, 76 m²

íslo inzerátu (ID): 4307014 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

5 400 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

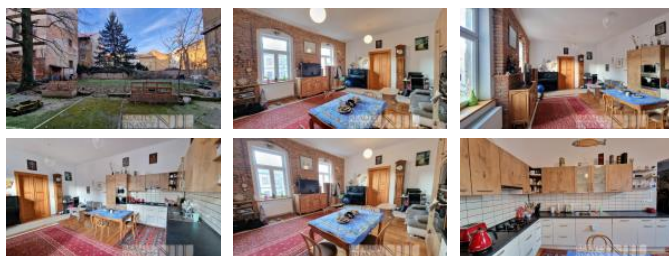
Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 2+1 po celkové rekonstrukci, který se nachází v menším inženýrském domě v ulici Koperníková. Byt se nachází ve 2. patře a celý je orientovaný do klidného vnitrobloku.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí a disponuje úpravou na velký otevřený byt 2+kk. Byt tedy sestává z velkého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s WC a předsíní. K bytu patří také prostorný sklep v suterénu domu.

Byt je po rekonstrukci - plastová okna, podlahy dřevěná prkna, nové futra a dveře, koupelna s vanou a WC. Nové jsou rozvody vody, elektřiny i odpady. Také kuchyňská linka je nová a velmi prostorná v. vestavných spotřebičů (plynová varná deska, digesto, el. trouba, myčka nádobí, lednička). Topení a teplou vodu a zajišťuje plynový kotel.

Ve vnitřní dvoře je zahrada, která je vhodná k relaxaci. Dům má novou fasádu do ulice, plastová okna a v budoucnu též nová fasáda do vnitřního dvora.

Naše hodnocení: Krásný prostorný byt, v centru města, blízko MHD, velmi slunný byt, dům je dobře udržovaný, majitelé v domě velmi slušní. Tato nabídka je vhodná pro rodinné bydlení i pro dlouhodobou investici.



ID inzerátu ESO:	4307014
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	0000000246
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislav Štrbá

Tel:

+420 608 181 484

Email:

v.strban@realitynil.cz

REALITY NIL

Tel:

+420377224496

Adresa:

Pod brádova 368/2, 301 00

Plzeň

Web:

www.realitynil.cz