

K prodeji, Byt 2+1, 74 m²

íslo inzerátu (ID): 4312411 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

7 290 000 K

Lokalita:

Olomouc

Vážení klienti,

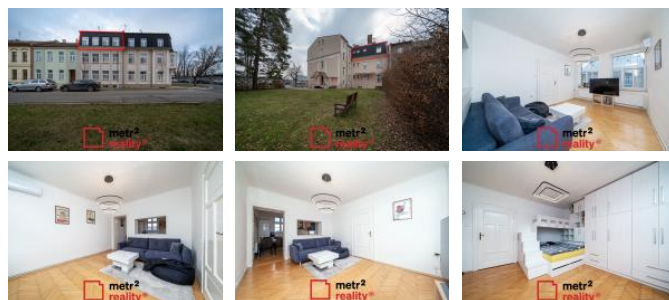
Pokud poptáváte nevšední cihlový byt v lukrativní klidné části centra města Olomouce, rádi bychom vás oslovili prodejem zajímavé nemovitosti, která by nejen z následujících důvodů neměla uniknout vaší pozornosti:

- Atraktivní umístění nemovitosti v centru města na ulici Václava III.
- Praktická dispozice bytu 2+1 s velkou úložnou komorou
- Umístění bytu ve 3NP s komfortní užitnou plochou 74 m²
- Zajímavý potenciál v možnosti úpravy dispozice na 3+1, popř. 3+kk
- Nemovitost po rekonstrukci bez nutnosti dalších nákladů
- Bytový dům po revitalizaci
- Velkým bonusem je vlastní zahrada s možností užívání
- Klidná lokalita v centru města s komfortním dosahem občanské vybavenosti
- Nízké provozní náklady s velkou úsporou ve fondu oprav domu
- Bydlení s výrazným Genius Loci

Veškeré doplňující informace vám rádi sdělíme na vyžádání.

S ohledem na dočasnou absenci Průkazu energetické náročnosti budovy uvádíme tuto informaci.

ID inzerátu ESO:	4312411
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	18.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Maciuch
Maciuch

Tel:

+420 603 177 776

Email:

dan@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz