

K prodeji, Byt 2+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4374561 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

5 850 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme k prodeji velkoryse prostorný sv tlý byt o zajímavé dispozici 2+1 s nepr chozími pokoji a komorou . Velkou p edností tohoto bytu je poloha u nov vybudované náplavky u eky Moravy s krásným výhledem na eku Moravu a Hradisko. Celková vým ra bytové jednotky íní 73 m2 a jednotlivé pokoje mají tvercový tvar a mají následující vým ru: vstupní hala 9,5m2, obývací pokoj 23m2, ložnice 20,5m2, kuchyn 11m2, koupelna 6,5m2, spižírna 2m2. Pokoje jsou vzájemn nepr chozí, kdy vcházíme z prostorné haly do každého pokoje zvláš . Byt je umíst n ve 3 NP cihlového domu. V prostorné kuchyni je umíst na kuchy ská linka s plynovým sporákem a troubou. Podlahy - položeny parkety v kombinaci s palubovou podlahou a keramickou dlažbou. Topení plynové. Vsazena plastová okna. Gorazdovo nám stí je vyhledávanou lokalitou v blízkosti centra m sta Olomouce v dosahu MHD, parku, školy, školky, nákupního centra, zdravotního centra, restaurace, pošty, vlakového nádraží apod. K bytu náleží prostorný sklep. Doporu ujeme osobní prohlídku tohoto krásného p íjemného bydlení s veškerým komfortem. D m je po revitalizaci - zateplený, společ né prostory erstv vymalovány. PENB C.

ID inzerátu ESO:	4374561
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	0183
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Zastav ná plocha:	73 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislava Tatai

Tel:

777 045 921

Email:

tatai@patriotrealty.cz
PATRIOT realty, spol.
S r.o.

Tel:

+420585234171

Adresa:

Dolní nám stí 22/43, 779
00 Olomouc

Web:

www.patriotrealty.cz