

K prodeji, Byt 2+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430151 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita: Kroměříž

V zastoupení klienta nabízí realitní kancelář k prodeji velkoryse řešený byt 2+1 o celkové výměře 71 m², který se nachází ve 2. NP (1. patro) udržovaného cihlového domu bez výtahu přímo na nově revitalizovaném náměstí Míru v Kroměříži. Byt kombinuje klidné zázemí, moderní prvky a je připraven k okamžitému nastěhování. Přímo v bytě se nachází samostatná šatna/komora (bez okna), která vyřeší veškeré starosti s úložným prostorem. Ohřev vody a vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, což vám dává plnou kontrolu nad spotřebou a náklady. V kuchyni je zánovně kuchyňská linka, v koupelně je klasická vana, WC je situováno samostatně. Jsou kompletně vyměněná plastová okna s izolačními trojskly, které zajišťují dokonalý tepelný komfort a absolutní klid v bytě. V celém bytě jsou položeny moderní plovoucí podlahy, které se snadno udržují. V bytě jsou kompletně nové rozvody elektřiny. V celém bytovém domě navíc proběhla výměna stoupaček. K bytu náleží sklep a společné prostory. Byt nemá balkon, což však plně kompenzuje jeho nadstandardní podlahová plocha a poloha hned vedle městských parků a zelených zón. V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost obchody, lékárny, restaurace, kavárny atd. Náměstí Míru, na kterém se bytový dům nachází prošlo kompletní modernizací a proměnilo se v zelenou oázu s javorovou alejí a pergolou. Pár minut chůze vás dělí od historického Velkého náměstí, Arcibiskupského zámku a Podzámecké zahrady. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře nabídky.



ID inzerátu ESO:	4430151
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	2172
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zahradník Radek

Tel:

+420 777751867

Email:

radek@oknorealit.cz

OKNOREALIT IGIVEX S.R.O.

Tel:

+420844111141

Adresa:

**Velká Dílážka 336/2, 750 02
Přerov**

Web:

www.oknorealit.cz