

K prodeji, Byt 2+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4313093 Datum vydání: 12.04.2025

Cena za nemovitost:

9 290 000 Kč

Lokalita:

Představujeme Vám exkluzivní byt v oblíbené městské části Praha 6 - Suchdol, ul. K Horoměřicům. Tento byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 6 a nabízí ideální kombinaci moderního bydlení s perfektní dostupností městské infrastruktury.

Byt je situován v cihlovém bytovém domě a je dispozičně řešen 2+1 s podlahovou plochou 71 m2. K bytu dále náleží balkon o ploše 16,6 m2 a sklepní koje 3,6 m2. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží.

Interiér je částečně zařízen a zařízení zahrnuje moderní kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči jako je elektrická varná deska, lednice s mrazničkou, elektrická trouba. K dispozici je také komora, která nabízí další úložné prostory. Díky jihozápadní orientaci je v bytě garantován dostatek denního světla, což z něj činí příjemné a světlé bydlení.

Díky své poloze je byt obzvláště atraktivní pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kdo vyhledávají klidnější část Prahy s rychlým spojením do centra města. V okolí najdete širokou nabídku služeb - banky, místní úřady, školky, nakupovací centra, restaurace, sportoviště, kulturní zařízení, lékaře, základní školy a obchody. V neposlední řadě je tato lokalita ideální i pro milovníky sportu a aktivního odpočinku, protože nedaleko se nacházejí různé sportovní areály a zelené parky.

Možnost financování nákupu hypotékou je samozřejmostí.

Tento byt představuje zajímavou příležitost pro každého, kdo si přeje žít v moderním, pohodlném a klidném bydlení, a přitom mít rychlý přístup do pulzujícího centra Prahy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Čuřík

Tel:

605200200, 605200200

Email:

curik@kova.cz
KOVA Reality

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000
Praha 5

Web:

www.kova.cz

ID inzerátu ESO:	4313093
Inzerát vydán:	20.02.2025
Inzerát aktualizován:	12.04.2025
ID zakázky v RK:	7128900
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	50
Obytná plocha:	71 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	87 m2
Podlahová plocha:	71 m2