

K prodeji, Byt 2+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4385534 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

4 994 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte pěkné, prostorné bydlení, skvělou občanskou vybavenost v místě a krásný výhled? Tak už nehledejte. Máme zde pro vás byt 2+1 o celkové ploše 70,5 m² včetně sklepního prostoru (1,5 m²), jehož součástí jsou navíc 3 lodžie, které Vám dávají další m² navíc. V průběhu let zde došlo k částečným rekonstrukcím. Uvnitř bytu najdete i prostornou komoru.

Bytová jednotka se nachází ve 13. NP panelového domu na třídě Edvarda Beneše, která disponuje vším, co člověk k životu potřebuje. Naleznete zde polikliniku, poštu, obchody s potravinami, butiky, kavárny, fitness centra a zároveň do fakultní nemocnice, obchodního centra Futurum nebo do centra města je to relativně blízko. Základní a mateřskou školu najdete přímo v místě.

Nedaleko se nachází i hradecké lesy. Zastávka MHD a parkování je před domem. Třída Edvarda Beneše je ideální místo pro bydlení v Hradci Králové pro ty, co chtějí mít vše na dosah.

Po dohodě s magistrátem města by zde měla být i možnost zajistit si pronájem garážového stání.

Financování hypotečním úvěrem za velmi dobrých podmínek Vám rádi pomůžeme zařídit.

Na prohlídku s Vámi se těší makléř Lukas Erban.

ID inzerátu ESO:	4385534
Inzerát vydán:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	29970
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m ²

