

K prodeji, Byt 2+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4380959 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Nabízíme k prodeji cihlový byt 2+1 o celkové podlahové ploše 58,59 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží ze 3, v revitalizovaném a zatepleném domě. Dům je bez výtahu a má dva samostatné vchody.

Byt má plastová okna a je orientován na východ a západ, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Obývací pokoj je průchozí, byt nemá balkon, ale nabízí dostatek úložných prostor. K bytu náleží dva sklepy o celkové ploše 12,13 m².

Dispozice a výměry:

- Ložnice: 14,35 m²
- Obývací pokoj: 21,73 m²
- Kuchyň: 10,00 m²
- Chodba 1: 4,15 m²
- Chodba 2: 3,20 m²
- Koupelna: 3,80 m²
- WC: 1,36 m²

 Celková plocha bytu (bez sklepů): 58,59 m²

Sklepy:

- Sklep 1: 5,58 m²
- Sklep 2: 6,55 m²

 Celkem sklepy: 12,13 m²

Dům je po revitalizaci (zateplení, fasáda, plastová okna) a nachází se v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4380959
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	430784
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²
Zastavěná plocha:	730 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Kamil Jelínek

Tel:

+420774006863

Email:

kamil.jelinek@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz