

K prodeji, Byt 2+1, 70 m²

islo inzerátu (ID): 4332796 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

4 399 000 KLokalita:
Trutnov

Jako jediní Vám nabízíme byt k prodeji, v nejastji vyhledávané a oblíbené dispozici 2+1 s užitnou plochou 71m².

Bytový d m se nachází, v historickém údolí v blízkosti, Hospitál Kuks, pár krok od kaskádových schod v naprosto dokonalé a jedine né chrán né lokalit ve Východních echách, v láze ském dom , u eky Labe s výhledem na Kuks, který si nechal vystav t od italského architekta, na své p ání hrab Špork.

Bytová jednotka se nachází hned v prvním pat e láze ského domu s užitnou plochou 70m² a je po kompletní rekonstrukci, k bytu ješt nadstandardn pat í kousek venkovního pozemku, k vytvo ení p íjemného posezení v letních m sících a k lna a ást p dního prostoru.

P í vstupu do bytu je útulná chodbi ka pro odkládání v cí, po pravé stran se nachází krásná prostorná koupelna s WC a po levé stran se nachází velká kuchy ská místnost s velkým oknem a s výhledem na Labe, vybavená my kou, kamny na d evo a menší kuchy skou linkou, kterou si nechala v minulosti na zakázku vyrobit místní uznávaná švadlena.

Z kuchy ské místnosti projdete do prostorného obývacího pokoje s velkým oknem a za ním se nachází útulná ložnice s oknem, která je umíst na sm rem do dvora, kde panuje naprostý klid.

V zimních m sících je možné byt vytáp t kamny na d evo, nebo p es elektrický kotel.

Byt je vhodný pro rodinu s dít em, páry nebo i jednotlivce, nebo jako p íjemná investi ní nemovitost.

Já osobn Vám doporu ují prohlídku tohoto bytu, který má jist své jedine né kouzlo.

ID inzerátu ESO:	4332796
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	14.05.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominika Jakubcová**

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého nám stí 175,
68601 Uherské Hradišt**

Web:

www.remach.cz