

K prodeji, Byt 2+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4321629 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

8 690 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Pracujete v centru Brna, chodíte rádi za kulturou nebo hledáte investiční byt ke koupi pro jeho následné pronajímání? Jeden ideální bychom pro Vás měli.

V samém srdci Brna, s nádherným výhledem na hrad Špilberk a Katedrálu sv. Petra a Pavla, Vám nabízíme zrekonstruovaný byt 2+1 o podlahové ploše 70 m². Byt se nachází ve 3. patře (bez výtahu) a nabízí klidné bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dodatečných investicí a úprav. Dva samostatné pokoje o velikosti 24 m² a 18 m², účelně zrekonstruovaná koupelna, prakticky zařízená kuchyňská linka vč. spotřebičů, kvalitní velké vestavěné skříně a vlastní plynový kotel Vám zajistí komfortní bydlení.

Nedaleko bytu, v blízkosti řeky Svatky, vzniká nové Rullerovo nábřeží (první brněnská náplavka), které nabídne místo pro relaxaci, procházky nebo cyklistické výlety do okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází hlavní vlakové nádraží, autobusové nádraží u hotelu Grand, restaurace, divadla či víceúčelová sportovní a kulturní hala (Winning Group Arena, dříve hala Rondo).

Uvedená cena je konečná vč. všech poplatků a kompletního právního servisu. Rádi Vám byt představíme osobně a pomůžeme s jeho případným financováním.

ID inzerátu ESO:	4321629
Inzerát aktualizován:	07.04.2025
Inzerát vydán:	26.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>