

K prodeji, Byt 2+1, 70 m²

číslo inzerátu (ID): 4317215 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

8 990 000 K

Lokalita:

Praha 5

Deset minut na Anděl, deset minut na Ladronku, jistota parkování ve vlastní garáži – to je byt na Jeřabinové v Motole.

Skvělá dostupnost do centra, ale zároveň klidná čtvrť s veškerým zázemím dle potřeb tohoto místa ideální domov.

Tento světlý byt o ploše 70 m² s dispozicí 2+1 je aktuálně řešen jako oddělené pokoje s prostornou kuchyní, ale díky zachovaným podlahám jej lze snadno upravit zpět na původní 3+kk. Obytný prostor s balkonem orientovaným na jih je plný světla a vybízí k odpočinku. Komora v bytě navíc poskytuje praktický úložný prostor, kam snadno umístíte nejen potraviny, ale například i práčku a sušičku, abyste zachovali klid a čistotu interiéru.

Výhodou tohoto bytu je možnost za cenu 990 000 Kč přikoupit nadstandardně velké garážové stání v podzemních garážích přímo v domě a hned u výtahu. Poskytuje nejen pohodlné parkování, ale také dostatek místa pro uložení kol nebo sportovního vybavení, které jistě oceníte při návratu z nedaleké Ladronky.

Balkon o ploše 4,9 m² s prostorem pro posezení bude ideálním místem pro relaxaci u ranní kávy nebo oblíbené knihy. Samotná lokalita pak nabízí skvělou kombinaci klidného prostředí s veškerou občanskou vybaveností – školy, nemocnice, obchody i MHD v docházkové vzdálenosti.

A už hledáte nové bydlení s výbornou dostupností, nebo investiční příležitost, tento byt Vám nabídne vše. Rád Vás zde provedu osobně a zjistíme, zda právě tady můžete vzniknout Váš nový domov.

Těšíme se na Vás na prohlídce.

Broker Consulting
 Finance. Reality. Spolu.

ID inzerátu ESO:	4317215
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	08.03.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>
