

## K prodeji, Byt 2+1, 70 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4091293 Datum vydání: 05.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 290 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s užitnou plochou 70,6m<sup>2</sup> a podlahovou plochou 60m<sup>2</sup> v klidné lokalitě v přízemí cihlového domu. Teplo a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu náleží prostorná mansarda ve 4. patře a sklep v 1.PP. Ze sklepních prostor je přímo vstup z domu na zahradu, ke které má tento byt podíl. Možnost parkování před domem nebo ve slepé ulici za domem. V blízké vzdálenosti se nachází Kolonáda se zdroji minerálních vod (5 minut chůze). Lokalita nabízí snadný a rychlý přístup na hlavní silnici spojující Karlovy Vary s Prahou. Při komunikaci uveďte číslo nabídky ID 571. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4091293
Inzerát aktualizován:	05.11.2024
Inzerát vydán:	26.10.2022
ID zakázky v RK:	0400
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda  
Bakhvalova**

Tel:

**+420 731 613 987**

Email:

**bakhvalova@nadin-  
reality.cz**



**NADIN reality**

Tel:

**731613987**

Adresa:

**Cs. Lesu 327, 35709**

**Habartov**

Web: