

K prodeji, Byt 2+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412042 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-jih

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 2+1 s celkovou plochou 69 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu v Nepomuku. Součástí prodeje je také sklep o výměře 5 m2, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt prošel v listopadu 2025 kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. V rámci rekonstrukce bylo vybudováno nové zděné jádro, provedena nová elektroinstalace, nové stropy, renovace stěn, výměna všech interiérových i vstupních dveří, rozvodů topení a podlahových krytin.

Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka značky SENESI včetně vestavěných spotřebičů myčky, sporáku, indukční varné desky, mikrovlnné trouby, lednice, mrazáku a odsavače par. Kompletní rekonstrukcí prošla také koupelna, kde je připravena přípojka pro pračku.

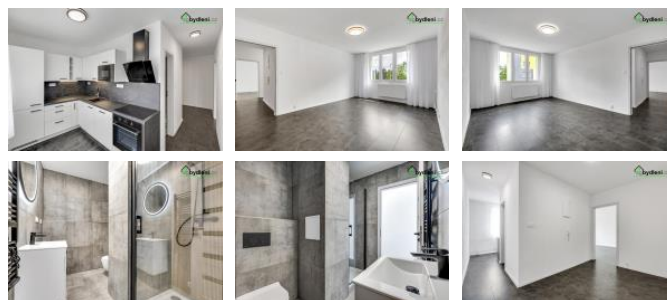
Byt je částečně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Dům je zateplený, udržovaný a nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb. Vytápění je ústřední. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci.

Velkou výhodou jsou nízké provozní náklady, dostatek parkovacích míst v okolí domu a příjemná lokalita města Nepomuk.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k následnému pronájmu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás bytem osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4412042
Inzerát vydán:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	1349
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	69 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Veselá**

Tel:

+420 723455104

Email:

vesela@agbydleni.cz**AG bydleni.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901**Stříbro**

Web:

www.agbydleni.cz