# K prodeji, Byt 2+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): **4390996** Datum vydání: **14.05.2026**

Cena za nemovitost:

**3 800 000 Kč**

Lokalita:

## Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o velikosti 69 m2 ve 4. nadzemním podlaží bez výtahu v klidné části města Vamberk, okres Rychnov nad Kněžnou. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Bytová jednotka disponuje praktickým rozložením místností  obývací pokoj, ložnice, kuchyň, koupelna s  WC a technická místnost. Součástí bytu je také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Byt se nachází v udržovaném bytovém domě a nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, škola, školka, lékař i restaurace. Velkou výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do okolních měst a blízkost přírody  například krásné prostředí Orlické hory, které nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu. Možnost financovat hypotéčním úvěrem, který vám velice rádi zprostředkujeme a vyřídíme.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4390996 |
| Inzerát aktualizován: | 14.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 15.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 69 m2 |
| Balkón: | 3m2 |
| Užitná plocha: | 69 m2 |
| Podlahová plocha: | 69 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Vraspír**
Tel:
+420 777863870
Email:
martin.vraspir@qara.cz

**QARA s.r.o**
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2
Web:
www.qara.cz/