

K prodeji, Byt 2+1, 68 m²

číslo inzerátu (ID): 4407138 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

1 795 000 K

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji slunný byt o velikosti 2 + 1 o ploše 52 m², nacházející se ve 4. podlaží zatepleného panelového domu na ulici Palackého, v etn dvou sklep o ploše 16m². Tento byt je určen k celkové modernizaci, což poskytuje novému majiteli možnost p izp sobit si prostor podle vlastních p edstav a nárok . Dispozice bytu je praktická a umož ňuje efektivní využití jednotlivých místností. Koupelna a WC jsou sou ástí bytu a i p es pot ebu rekonstrukce nabízejí základní funk nost. V kuchyni je nový elektrický sporák, topení a teplou vodu zajiš ňuje vlastní plynová kotelná v dom , v byt jsou na radiátorech tepelné indikátory a vlastní vodom ry, jak na teplou vodu, tak na studenou vodu.

Tato ást m sta je klidným prost edím s výhledem do zelen a na nedaleké h išť . V blízkosti se nachází veškerá ob anská vybavenost, nádraží je 10 minut ch ze od domu a dobrá je i další dostupnost ve ejné dopravě i MHD.

Nabízený byt je p íležitostí pro všechny, kdo hledají místo k bydlení v oblíbené lokalit , kde si mohou vytvo it sv j vysn ňý domov, í pro ty kte í hledají zajímavou investici.

Pro informace volejte maklé ce nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4407138
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	440857
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	16 m ²
Zastav ná plocha:	601 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Helena
Hrabtová**

Tel:

+420777660902

Email:

helena.hrabetova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

**Vod anská 36, 383 01
Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil