

K prodeji, Byt 2+1, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409848 Datum vydání: 07.07.2026

Cena za nemovitost:

4 399 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 se zasklenou lodžíí o velikosti 4 m2. Byt se nachází v 1. patře panelového bytového domu a jeho obytná plocha činí 59 m2. Byt prošel modernizací, v rámci které došlo k výměně dveří, podlah, dále pak k částečné rekonstrukci rozvodů v bytě, dále rekonstrukci kuchyňské linky a koupelny. Velkou výhodou jsou plastová okna s trojskly, která zajišťují lepší tepelnou i zvukovou izolaci. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Součástí nabídky je kuchyňská linka včetně všech spotřebičů.

Dům je zateplen. Energetická náročnost budovy je dle průkazu PENB aktuálně zařazena do třídy C - úsporná. Parkování je bezproblémové přímo před domem.

Ulice Gagarinova patří mezi oblíbené části Znojma, v bezprostředním okolí se nachází školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD, přičemž centrum města je dostupné během 10 minut chůze.

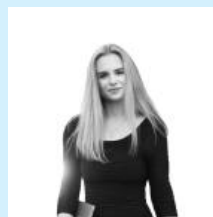
Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat, ráda vám byt osobně představím a zodpovím veškeré dotazy.

Jedná se o ideální volbu pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v příjemné lokalitě se vším potřebným na dosah.

ID inzerátu ESO:	4409848
Inzerát aktualizován:	07.07.2026
Inzerát vydán:	18.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	67 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Natálie
VAŠÍKOVÁ**

Tel:

+420 775 723 305

Email:

natalie@premiareality.cz**PREMIA Reality**

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: