

K prodeji, Byt 2+1, 67 m²

íslo inzerátu (ID): 4293185 Datum vydání: 30.11.2024

Cena za nemovitost:

5 500 000 K

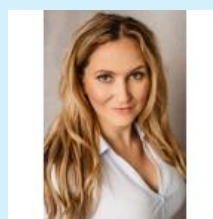
Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji, s výhradním zastoupením majitele, svítlý a zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví, o dispozici 2+1, s parkovacími stáními za domem. Byt je situován ve vyhledávané části Olomouce, ul. Polívkova, v těsné blízkosti parku, fakultní nemocnice a nedaleko historického centra Olomouce. Bytová jednotka je umístěna ve zvýšeném přízemí zdravého udržovaného bytového domu. Současná dispozice bytu nabízí dva nepracující pokoje, kuchyni s vybavenou kuchyňskou linkou na míru v etnovečerných spotřebičích smíchanou do vnitrobloku (osazeno 2012), koupelnu s vanou a WC (2019), plynová šatna pro uložení vlny. Vytápění zánovním plynovým kondenzačním kotlem. Oceníte 2 vlastní sklepy v suterénu domu (5,1m²) + 1 sklep sdílený pro 3 byty. Velkou devízou funkční, dobré hospodařící SVJ. Dům obklopuje oplocený pozemek, pro větší soukromí ve vlastnictví společenství vlastníků těchto vchodů. Pokud řešíte problémy s parkováním, u tohoto bytu nemusíte. Součástí prodeje a kupní ceny je užívání parkovacího stání před vchodem do domu (každý byt má jedno parkovací stání). V okolí bytového domu dostatek zeleně, klidových a relaxačních zón. Veškerá občanská vybavenost v nejbližším okolí - obchody, pošta, školy, školky, dětská i sportovní hřiště. Perfektní místo pro rodiny s dětmi nebo na investici za účelem následného pronájmu. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování. Nejvýhodnější financování zajistíme prostřednictvím našeho hypotečního centra. Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. Doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4293185
Inzerát aktualizován:	30.11.2024
Inzerát vydán:	19.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz**

PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900
Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz