

K prodeji, Byt 2+1, 66 m²

íslo inzerátu (ID): 4317090 Datum vydání: 31.03.2025

Cena za nemovitost:

1 690 000 K

Lokalita:
Liberec

Prodej bytu 2+1 v centru eského Dubu

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v srdci malebného města eský Dub.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří si chtějí vytvořit domov přesně podle svých představ!

Výhodou bytu je lokalita - centrum eského Dubu, je zde veškerá občanská vybavenost na dosah ruky a s blízkým dojezdem do Liberce.

V byt je nutná kompletní rekonstrukce včetně rozvodu vody a elektřiny.

Byt má nová okna, která zajišťují lepší izolaci a úsporu energie. Celková rekonstrukce vám umožní realizovat vlastní designové nápady a přizpůsobit si prostor svým potřebám.

Byt byl vytápěn pouze křovými kamny, komín je nově zrekonstruován.

Další výhodou je v domě zavedený plyn, takže je možné připojení na plynové vytápění.

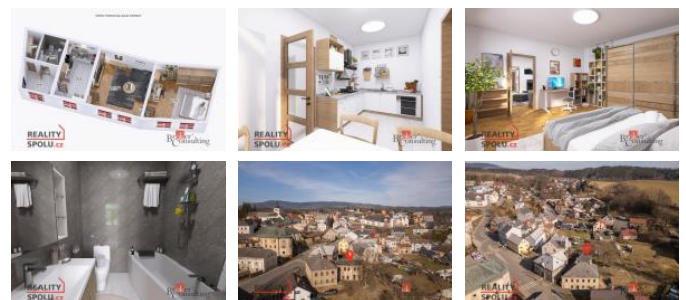
K bytu náleží kóje, ideální pro uskladnění sezónních věcí.

Kolem domu je zahrada ve vlastnictví města, kterou lze využívat. Nabízí možnost parkování nebo pronájmu posezení u ohně.

Byt se prodává jako podíl na domě. V budoucnu se plánuje rozdělení na samostatné bytové jednotky, což zvýší hodnotu vaší investice.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají bydlení s potenciálem růstu hodnoty a možností přizpůsobení. V inzerátu naleznete vizualizace, které vám ukáží, jak by mohlo vaše budoucí bydlení vypadat.

Neváhejte a přijďte se podívat na tento jedinečný prostor, který čeká na vaši kreativitu!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4317090
Inzerát aktualizován:	31.03.2025
Inzerát vydán:	07.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	66 m ²