

K prodeji, Byt 2+1, 65 m²

Číslo inzerátu (ID): 4385851 Datum vydání: 20.02.2026

Cena za nemovitost:

1 690 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

V centru města Volary nabízíme družstevní byt 2+1, umístěný ve 2. patře čtyřpatrového domu s výtahem. Dům je dobře udržovaný a díky své poloze nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Byt je v původním, udržovaném stavu, včetně koupelny. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově, což znamená jednoduchý technický provoz a přehledné měsíční náklady.

Dispozice 2+1 patří dlouhodobě mezi nejžádanější formáty a to jak pro vlastní bydlení, tak z investičního pohledu.

Centrum města, výtah a dostupná cena tvoří kombinaci, která se na trhu objevuje jen zřídka. Velkou výhodou je parkování přímo u domu a snadná dostupnost všech služeb – obchody, restaurace, lékař, škola i veřejná doprava jsou v bezprostředním okolí.

Nízká vstupní cena ponechává prostor pro další práci s bytem i s investičním záměrem.

Nemovitost je vhodná jako první investice, dlouhodobý pronájem nebo jako dostupné bydlení v centru města.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4385851
Inzerát vydán:	20.02.2026
ID zakázky v RK:	43870
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Zastavěná plocha:	227 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Šlosek**

Tel:

+420 774 067 980

Email:

slosek@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz