

K prodeji, Byt 2+1, 65 m²

Číslo inzerátu (ID): 4374777 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

7 600 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme Vám možný prodej bytu velmi slaneho a pekneho bytu o velikosti 2+1 56m² s lodzií 7m² a komorou 2m² v patém patře ze dvanácti v zatepleném panelovém domě s plastovými okny. Jedná se o udržovaný panelový dům ve vilové zástavbě u zastávky Filosofská, s dobrou dostupností na metro Kaceřov, nebo na nádraží Braník, či na tramvaje do Braníku. Za dveřmi je chodba, ze které je vstup do dvou pokojů, koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Z jednoho z pokojů je vstup na lodžii a do kuchyňky, která navazuje na další komoru. Na podlaze je plovoucí podlaha, dlažba. Lodžie je zasklená s výhledem na Prahu a okna jsou na SZ. K bytu ještě náleží komora 2m². Vzhledem k dispozici a lokalitě doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4374777
Inzerát vydán:	12.12.2025
ID zakázky v RK:	20245
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Patrik Valík

Tel:

+420733676230

Email:

valik@realitystock.cz
REALITYSPRAVA.CZ

Tel:

733676230

Adresa:

**Mezibranská 1450/13, 110
00 Praha 1**

Web:

realitysprava.cz
