

K prodeji, Byt 2+1, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4309041 Datum vydání: 13.02.2025

Cena za nemovitost:

3 590 000 K

Lokalita:
P erov

Nabízíme k prodeji ve výhradním zastoupení majitele prostorný cihlový byt 2+1, v osobním vlastnictví, po první kvalitní rekonstrukci, na které se nešetilo. Celková plocha bytu 65 m² (užitná podlahová plocha bytu 59 m² + sklep 6m²). Tento nadstandardní byt je situován v žádané části města P erova, ul. Jižní třída II. Byt se nachází v příjemném vkusně revitalizovaném bytovém domě (zateplení, plastová okna). Součástí kupní ceny nová kuchyňská linka Oresi včetně vestavných spotřebičů (vestavná trouba, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř), podlahy kvalitní vinyl, dveře Porta Doors, vstupní dveře bezpečnostní Porta Doors RC3 / EI30 / 37dB. V rámci rekonstrukce byly použity velmi kvalitní a moderní materiály, které elegantně a kompaktně propojily design celého bytu. Oceníte koupelnu s vanou a WC zvláště. V přízemí praktická komora. Rezidenční čtvrť s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti do centra. Kolem celého bytového domu dostatek zeleně. Parkování v okolí na příjezdech parkovištích. Vytápění dálkové. Byt nyní prochází rekonstrukcí, kdy k nastavení bude připravený od dubna. Především u zakázky je aktuální, vizualizace kuchyně, koupelny a WC také. Fotografie jsou použity z příjezdu rekonstrukce, kdy budou připraveny obměněny. Financování zajistíme prostřednictvím našeho hypotečního centra. Pokud chcete bydlet v novém a čistém, kontaktujte nás. Doporučujeme!!!

ID inzerátu ESO:	4309041
Inzerát aktualizován:	13.02.2025
Inzerát vydán:	04.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jiří Pacák

Tel:

+420 602 658 929

Email:

pacak@pacakreality.cz

PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900

Olomouc

Web:

www.pacakreality.cz