

## K prodeji, Byt 2+1, 65 m2

číslo inzerátu (ID): 4308274 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Hledáte pohodlné bydlení v klidné lokalitě, která je zároveň v těsné blízkosti přírody? Pak je tato nabídka určena právě Vám. Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 s lodžii v druhém nadzemním podlaží, o celkové ploše 65,10m<sup>2</sup>. Byt prošel úspěšnou rekonstrukcí, během které byla vybudována nová samostatná toaleta, koupelna se sprchovým koutem a moderní kuchyně s jídelním koutem. Součástí bytu je nové vybavení ložnice, sedací souprava, obývací stůl, vybavení kuchyně, lednice, pračka a televize. Rekonstrukce zahrnovala také výměnu podlahy, která probíhala současně s rekonstrukcí koupelny a toalety. Na chodbě se nachází plynový kotel, který zajišťuje vytápění a ohřev teplé vody. K bytu náleží komora na uskladnění kompotů a jiných nezbytností. Velkou výhodou je prostorný sklep o velikosti 9m<sup>2</sup>. Tento byt se nachází ve velmi klidné části města Hodonín, konkrétně v lokalitě Bažantnice. V docházkové vzdálenosti se nachází základní škola, dětská ordinace, dětské hřiště, veverka, sportovní areál a zoologická zahrada. Nemovitost je vhodná i jako investice, vzhledem ke kompletní vybavenosti.

Neváhejte a přijďte si prohlédnout tento útulný byt v atraktivní lokalitě, kde budete mít vše potřebné na dosah ruky. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléřku. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4308274
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	31.01.2025
ID zakázky v RK:	131620
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**