

## K prodeji, Byt 2+1, 65 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289250 Datum vydání: 01.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2+1, nacházející se na ulici Koláská v Opavě. Byt má celkovou plochu 65 m<sup>2</sup> a nachází se v žádané lokalitě - centrum města Opava.

Parametry bytu:

- Dispozice: 2+1
- Rozloha: 65 m<sup>2</sup>
- Patro: 3
- Stav bytu: dobrý

Výhody bytu:

- Dobrá dopravní dostupnost, zastávky MHD v blízkosti
- Dostupná veškerá občanská vybavenost
- Centrum města, žádaná lokalita
- 2023 nový kondenzační kotel

Byt se skládá z kuchyně, obývacího pokoje a ložnice.

Samozřejmě je koupelna se sprchou a WC. Součástí prodeje je také sklepní kóje.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost. V současné době je pronajímán spolehlivému nájemníkovi.

Budu se na Vás těšit na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4289250
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	23665
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	7 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**